



PRIMĂRIA SIREȚI
CONSILIUL LOCAL SIREȚI

Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, 3
MD-3731 tel. 237-71-236, 237-71-191 email: clsireti@gmail.com

DECIZIE Nr. 7/10
din 30 august 2024

Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare și înregistrarea terenului proprietate publică a UAT Sireți

În temeiul art.14 al.(2) lit.(f) a Legii privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare, art. 10 a Codului funciar nr. 828 din 25.12.1991, Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 19.02.2019, examinând materialele terenurilor proprietate publică a UAT s. Sireți, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se aprobă materialele de delimitare a terenurilor proprietate publică a UAT sat. Sireți.
 - 1.1 Terenul cu nr. cadastral 8037111.231, cu suprafața de 0,2634 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - arabil, domeniul privat.
 - 1.2 Terenul cu nr. cadastral 8037214.281, cu suprafața de 0,6994 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - grădină, domeniul privat.
 - 1.3 Terenul cu nr. cadastral 8037311.220, cu suprafața de 0,0780 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - livadă, domeniul privat.
 - 1.4 Terenul cu nr. cadastral 8037106.225, cu suprafața de 0,1628 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură agricolă, domeniul privat.
2. Se aprobă înregistrarea dreptului de proprietate a UAT sat. Sireți asupra terenurilor delimitate:
 - 2.1 Terenul cu nr. cadastral 8037111.231, cu suprafața de 0,2634 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - arabil, domeniul privat.
 - 2.2 Terenul cu nr. cadastral 8037214.281, cu suprafața de 0,6994 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - grădină, domeniul privat.
 - 2.3 Terenul cu nr. cadastral 8037311.220, cu suprafața de 0,0780 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - livadă, domeniul privat.
 - 2.4 Terenul cu nr. cadastral 8037106.225, cu suprafața de 0,1628 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură agricolă, domeniul privat.
3. Se solicită Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile SCT Strășeni să efectueze înscrierile în Registrul bunurilor imobile, înregistrarea terenurilor menționate în pct. 1 și 2 ale prezentei decizii.
4. Responsabil pentru executarea prezentei decizii se numește dl Mereneanu Mihail, specialist reglementare regim funciar

6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - **9**, împotrivă - **0**, s-au abținut - **0**.

Președintele ședinței

ȚOPA Anastasia

Contrasemnată:
Secretara a Consiliului

GHERCIU Ana



NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr.7/10 din 30.08.2024 „Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare și înregistrarea terenului proprietate publică a UAT Sireți”

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

La elaborarea proiectului a participat specialistă atragere investiții - Roșca Irina

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art.14 al.(2) lit.(f) a Legii privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare, art. 10 a Codului funciar nr. 828 din 25.12.1991, Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 19.02.2019, examinând materialele terenurilor proprietate publică a UAT s. Sireți

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

1. Se aprobă materialele de delimitare a terenurilor proprietate publică a UAT sat. Sireți.
 - 1.1 Terenul cu nr. cadastral 8037111.231, cu suprafața de 0,2634 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - arabil, domeniul privat.
 - 1.2 Terenul cu nr. cadastral 8037214.281, cu suprafața de 0,6994 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - grădină, domeniul privat.
 - 1.3 Terenul cu nr. cadastral 8037311.220, cu suprafața de 0,0780 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - livadă, domeniul privat.
 - 1.4 Terenul cu nr. cadastral 8037106.225, cu suprafața de 0,1628 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură agricolă, domeniul privat.
2. Se aprobă înregistrarea dreptului de proprietate a UAT sat. Sireți asupra terenurilor delimitate:
 - 2.1 Terenul cu nr. cadastral 8037111.231, cu suprafața de 0,2634 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - arabil, domeniul privat.
 - 2.2 Terenul cu nr. cadastral 8037214.281, cu suprafața de 0,6994 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - grădină, domeniul privat.
 - 2.3 Terenul cu nr. cadastral 8037311.220, cu suprafața de 0,0780 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - livadă, domeniul privat.
 - 2.4 Terenul cu nr. cadastral 8037106.225, cu suprafața de 0,1628 ha, amplasat în extravilanul localității, categoria de destinație - agricol, mod de folosință - pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură agricolă, domeniul privat.
3. Se solicită Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile SCT Strășeni să efectueze înscrierile în Registrul bunurilor imobile, înregistrarea terenurilor menționate în pct. 1 și 2 ale prezentei decizii.
4. Responsabil pentru executarea prezentei decizii se numește dl Mereneanu Mihail, specialist reglementare regim funciar.

4. Fundamentarea economico-financiară

Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare însă poate aduce supra venituri la bugetul local.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Sireți.

7. Constatările expertizei anticorupție

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018

8. Constatările expertizei juridice

Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.