



**PRIMĂRIA SIREȚI
CONSILIUL LOCAL SIREȚI**

Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, 3
MD-3731 tel. 237-71-236, 237-71-191 email: clsireti@gmail.com

**DECIZIE Nr. 8/12
din 18 octombrie 2024**

**Cu privire la formarea
bunului imobil prin separare**

În conformitate cu art.14 al.(2) lit.(f) a Legii privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare, Legea privind cadastrul bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354 din 28.10.2004, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se permite formarea bunurilor imobile prin separare, din terenul cu nr. cadastral 8037204.326, cu suprafața 1,1932 ha, în două terenuri:
 - 1.1 Teren cu nr. cadastral 8037204.326, cu suprafața de 1,1824 ha, categoria de destinație din intravilanul localității, mod de folosință – aferent drumurilor publice din intravilan;
 - 1.2 Teren cu nr. cadastral 8037204.336, cu suprafața de 0,0108 ha, categoria de destinație - din intravilanul localității, mod de folosință – aferent drumurilor publice din intravilan.
2. Se schimbă modul de folosință a terenului cu numărul cadastral 8037204.336, cu suprafața 0,0108 ha, categoria de destinație – din intravilanul localității, din modul de folosință “aferent drumurilor publice din intravilan”, în mod de folosință “pentru construcții”, domeniul privat.
3. Se solicită Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile SCT Strășeni să efectueze înscrierile în Registrul bunurilor imobile, înregistrarea terenurilor menționat în pct. 1 și 2 al prezentei decizii.
4. Responsabilă pentru executarea prezentei decizii se numește dl Mereneanu Mihail, specialist reglementare regim funciar.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - 9, împotriva - 0, s-au abținut - 0.

Președintele ședinței

TOPA Anasatia

Contrasemnează:
Secretară a Consiliului

GHERCIU Ana



NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr.8/12 din 18.10.2024 „Cu privire la formarea bunului imobil prin separare”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
La elaborarea proiectului a participat specialist reglementare regim funciar – Mereneanu Mihail
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate art.14 al.(2) lit.(f) a Legii privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare, Legea privind cadastrul bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354 din 28.10.2004
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
<ol style="list-style-type: none">1. Se permite formarea bunurilor imobile prin separare, din terenul cu nr. cadastral 8037204.326, cu suprafața 1,1932 ha, în două terenuri:2. Teren cu nr. cadastral 8037204.326, cu suprafața de 1,1824 ha, categoria de destinație din intravilanul localității, mod de folosință – aferent drumurilor publice din intravilan;3. Teren cu nr. cadastral 8037204.336, cu suprafața de 0,0108 ha, categoria de destinație - din intravilanul localității, mod de folosință – aferent drumurilor publice din intravilan.4. Se schimbă modul de folosință a terenului cu numărul cadastral 8037204.336, cu suprafața 0,0108 ha, categoria de destinație – din intravilanul localității, din modul de folosință “ aferent drumurilor publice din intravilan”, în mod de folosință “pentru construcții”, domeniul privat.5. Se solicită Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile SCT Strășeni să efectueze înscrierile în Registrul bunurilor imobile, înregistrarea terenurilor menționat în pct. 1 și 2 al prezentei decizii.6. Responsabilă pentru executarea prezentei decizii se numește dl Mereneanu Mihail, specialist reglementare regim funciar.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Sireți.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist reglementare regim funciar



Mereneanu Mihail