



**PRIMĂRIA SIREȚI**  
**CONSILIUL LOCAL SIREȚI**

Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, 3  
MD-3731 tel. 237-71-236, 237-71-191 email: [clsireti@gmail.com](mailto:clsireti@gmail.com)

**DECIZIE Nr. 1/17**  
**din 17 ianuarie 2025**

**Cu privire la inițierea elaborării**  
**Planului Urbanistic Zonal (PUZ) în**  
**regiunea Romașca**

În conformitate cu prevederile art.14 al.(2) a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.835-XIII din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, deciziei Consiliului local Sireți nr.2/1 din 18.02.2019 "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General" și a Regulamentului local de Urbanism al satului Sireți, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

**CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:**

1. Se acceptă inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal pentru regiunea "Romașca".
2. Se ia act de procesul-verbal al adunării cu locuitorii din sectorul dat din 25.02.2024.
3. Se obligă primarul s.Șireți să identifice soluții și oferte pentru realizarea Proiectului Urbanistic Zonal din regiunea " Romașca " .
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Mihail Mereneanu, specialist pentru reglementarea regimului funciar.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul [www.actelocale.gov.md](http://www.actelocale.gov.md).
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - 9, împotriva - 0, s-au abținut - 0.

Președintele ședinței

SÎRBU Veronica

Contrasemnează:  
Secretară a Consiliului

GHERCIU Ana



## Proces- verbal

Al adunării proprietarilor de terenuri pentru includerea a 49 sectoare de teren din regiunea "La Romașca" în intravilanul satului Sireți și a elabora pentru aceste terenuri un plan urbanistic zonal privind amplasarea unei zone locative de locuințe individuale și funcționii complementare cu modificarea intravilanului al PUG s.Sireți r.Strășeni

25.02.2024

s.Sireți

Prezenți la adunare 33 persoane, proprietari de terenuri.

Președintele adunării

Ordinea de zi:

1. Cu privire la extinderea intravilanului s.Sireți
2. Cu privire la elaborarea Studiului de fezabilitate pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru regiunea "La Romașca"





## NOTĂ INFORMATIVĂ

### La proiectul de decizie nr. 1/19 din 17.01.2025 "Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ) în regiunea Romașca"

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
La elaborarea proiectului a participat primarul s. Sireți – dl Boaghi Leonid
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
În conformitate cu prevederile art.14 al.(2) a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.835-XIII din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, deciziei Consiliului local Sireți nr.2/1 din 18.02.2019 "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General" și a Regulamentului local de Urbanism al satului Sireți, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Se acceptă inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal pentru regiunea "Romașca".</li><li>2. Se ia act de procesul-verbal al adunării cu locuitorii din sectorul dat din 25.02.2024.</li><li>3. Se obligă primarul s.Șireți să identifice soluții și oferte pentru realizarea Proiectului Urbanistic Zonal din regiunea " Romașca ".</li><li>4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Mihail Mereneanu, specialist pentru reglementarea regimului funciar.</li></ol>
<b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Sireți.
<b>7. Constatările expertizei anticorupție</b>
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.

Primar



Boaghi Leonid