



**PRIMĂRIA SIREȚI
CONSILIUL LOCAL SIREȚI**

Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, 3
MD-3731 tel. 237-71-236, 237-71-191 email: clsireti@gmail.com

**DECIZIE Nr. 1/20
din 17 ianuarie 2025**

**Cu privire la aprobarea
cadastrului funciar al s. Sireți la
data de 01.01.2025**

În conformitate cu prevederile art.14 alin.2 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în temeiul art.10 al Codului funciar nr.828-XII din 25.12.1991 cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 940 din 29.11.2023 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se aprobă Cadastrul funciar al satului Sireți, raionul Strășeni conform situației la data de 01.01.2025 în hotarele Unității administrativ teritoriale (UAT), cu suprafața totală de 2728,90 ha conform anexei.
2. Se aprobă suprafețele după categoriile de terenuri în hotarele UAT Sireți:
 - I. Terenuri cu destinație agricolă – 2069,63 ha, inclusiv:
 - Arabil – 928,32 ha;
 - Plantații multianuale – 612,27 ha;
 - Pășuni – 59,19 ha;
 - Alte Terenuri – 288,96 ha.
 - II. Terenurile satelor, orașelor – 298,87 ha.
 - III. Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale – 33,23 ha.
 - IV. Terenuri destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității creative, terenuri de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor verzi – 0.
 - V. Terenurile fondului silvic – 301,27 ha.
 - VI. Terenurile fondului apelor – 13,45 ha.
 - VII. Terenurile fondului de rezervă – 12,45 ha.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar dl Mihail Mereneanu va prezenta decizia dată și anexa spre coordonare Serviciului Relații funciare și Cadastru.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Mihail Mereneanu, specialist

5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - **9**, împotriva - **0**, s-au abținut - **0**.

Președintele ședinței

SÎRBU Veronica

Contrasemnează:

Secretară a Consiliului

GHERCIU Ana



NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 1/22 din 17.01.2025 "Cu privire la aprobarea cadastrului funciar al s. Sireți la data de 01.01.2025"

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
La elaborarea proiectului a participat specialistul reglementare regim funciar – dl Mereneanu Mihail
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
În conformitate cu prevederile art.14 alin.2 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în temeiul art.10 al Codului funciar nr.828-XII din 25.12.1991 cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 940 din 29.11.2023 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
<ol style="list-style-type: none">1. Se aprobă Cadastrul funciar al satului Sireți, raionul Strășeni conform situației la data de 01.01.2025 în hotarele Unității administrativ teritoriale (UAT), cu suprafața totală de 2728,90 ha conform anexei.2. Se aprobă suprafețele după categoriile de terenuri în hotarele UAT Sireți:<ol style="list-style-type: none">I. Terenuri cu destinație agricolă – 2069,63 ha, inclusiv:<ul style="list-style-type: none">Arabil – 928,32 ha;Plantații multianuale – 612,27 ha;Pășuni – 59,19 ha;Alte Terenuri – 288,96 ha.II. Terenurile satelor, orașelor – 298,87 ha.III. Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale – 33,23 ha.IV. Terenuri destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității creative, terenuri de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor verzi – 0.V. Terenurile fondului silvic – 301,27 ha.VI. Terenurile fondului apelor – 13,45 ha.VII. Terenurile fondului de rezervă – 12,45 ha.3. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar dl Mihail Mereneanu va prezenta decizia dată și anexa spre coordonare Serviciului Relații funciare și Cadastru.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Sireți.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist reglementare regim funciar



Mihail Mereneanu