



**PRIMĂRIA SIREȚI  
CONSILIUL LOCAL SIREȚI**

Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, 3  
MD-3731 tel. 237-71-236, 237-71-191 email: [secretariat@sireti.md](mailto:secretariat@sireti.md)

**DECIZIE Nr. 8/14  
din 16 octombrie 2025**

**Cu privire la schimbarea modului de folosință a  
terenului (Complex sportiv)**

În temeiul Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, Legii nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art.9, 59 ale Codului funciar nr.22 din 15.02.2024, pct.3, 5 și 11 ale Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.553 din 30.07.2024, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

**CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:**

1. Se schimbă modul de folosință a terenului cu nr. cadastral 8037208183, cu suprafața de 0,7736 ha, amplasat în intravilan, proprietate UAT Sireți, din modul de folosință grădini în modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public.
2. Se schimbă modul de folosință a terenului cu nr. cadastral 8037208189, cu suprafața de 0,0751 ha, amplasat în intravilan, proprietate UAT Sireți, din modul de folosință grădini în modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public.
3. Se solicită SCT Strășeni să efectueze înscrierile în Registrul bunurilor imobile, schimbarea modului de folosință menționat în pct. 1 și 2 al prezentei decizii.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Mihail Mereneanu, specialist pentru reglementarea regimului funciar.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul [www.actelocale.gov.md](http://www.actelocale.gov.md).
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - 11,

împotriva - 0,

s-au abținut - 0.

**Președintele ședinței  
Contrasemnează:  
Secretară a Consiliului**



**TOMENCO Traian  
IORGA Adelina**

## NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 8/14 din 16.10.2025 "Cu privire la modulul de folosință a terenului (Complex sportiv)"

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
La elaborarea proiectului a participat specialist reglementare regim funciar – dl Mihai Mereneanu
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
În temeiul Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, Legii nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art.9, 59 ale Codului funciar nr.22 din 15.02.2024, pct.3, 5 și 11 ale Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.553 din 30.07.2024,
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Se schimbă destinația și modul de folosință a terenului cu nr.cadastral 8037208183, cu suprafața de 0,7736 ha, amplasat în intravilan, proprietate UAT Sireți, din modul de folosință grădini în modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public.</li><li>2. Se schimbă destinația și modul de folosință a terenului cu nr.cadastral 8037208189, cu suprafața de 0,0751 ha, amplasat în intravilan, proprietate UAT Sireți, din modul de folosință grădini în modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public.</li><li>3. Se solicită SCT Strățeni să efectueze înscrierile în Registrul bunurilor imobile, schimbarea modulului de folosință menționat în pct. 1 și 2 al prezentei decizii.</li><li>4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Mihai Mereneanu, specialist pentru reglementarea regimului funciar.</li></ol>
<b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederilor legii nr. 239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Sireți.
<b>7. Constatările expertizei anticorupție</b>
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr. 2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2018
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist reglementare regim funciar  Mihai Mereneanu

Consiliul Local Sireți  
Raionul Strășeni

**AVIZ**

la proiectul deciziei nr. 8/14 din 16.10.2025

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (complex sportiv)  
**Comisia consultativă de specialitate „buget și finanțe, economie, agricultură,  
industrie și infrastructură”**, a examinat proiectul de decizie și îl avizează  
pozitiv propunând spre examinare în cadrul ședinței Consiliului local.

Președintele comisiei

